

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.Космонавтов, 20а за 2017 год**

Начислено 577580,40

Оплачено 550025,05

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена стальных труб 20 мм	м	431,98	7,5	3239,85
2	Смена стальных труб 50 мм	м	760,25	3,5	2660,88
3	Смена сгонов до 20мм	шт	152,78	5	763,90
4	Смена вентилей 20мм	шт	275,69	1	275,69
5	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	1	319,68
6	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	1	1772,98
7	Смена эл. лампочки	шт	58,60	21	1230,60
8	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
9	Смена эл. выключателя	шт	141,75	1	141,75
10	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
11	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	1	1489,09
12	Замена автомата заказчика	шт	235,95	1	235,95
13	Демонтаж радиатора	шт	231,58	3	694,74
14	Установка радиатора (заказчика)	квт	235,16	2,808	660,33
15	Перегруппировка секций	шт	652,24	2	1304,48
16	Зачеканка раструбов	шт	270,68	4	1082,72
17	Смена крана шарового д/у 80мм	шт	3052,85	1	3052,85
18	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	1,5	711,75
19	Осмолка швов	м2	651,34	0,5	325,67
20	Ремонт примыканий б/у	м	537,20	3	1611,60
21	Смена разбитого стекла	м2	1153,95	0,2	230,79
22	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,05	1287,35
23	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	3	1226,04
24	Профосмотр мусоропроводов	м/п	148,49	40	5939,60
25	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	0,804	985,74
26	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л.кл	2588,32	0,36	931,80
27	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,33	5439,56
28	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
29	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	0,804	766,69
30	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	9	1471,23
31	Осмотр эл. щитка	шт	307,92	1	307,92
32	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
33	Снятие показаний домовых водосчетчиков (дом)	шт	307,92	12	3695,04
34	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	2	822,82
35	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
36	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
37	Ремонт смесителя	шт	237,04	2	474,08
38	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	10	1568,50
40	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	918	18277,38
41	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	9,2	4436,61
42	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	12	2356,32
43	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	2	178,32
44	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	4	1046,24
45	Прочистка и регулировка сопла	шт	299,70	2	599,40
46	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	1	272,45
47	Устранение засора санприборов	шт	324,22	2	648,44
48	Смена обратного клапана	шт	2806,13	1	2806,13
49	Монтаж светильника б/у	шт	18,58	1	18,58
50	Ремонт патрона	шт	204,34	1	204,34
51	Ремонт цементных полов	м2	417,61	0,4	167,04
52	Ремонт внутреннего замка	шт	272,45	1	272,45
53	ремонт скамеек с заменой досок	шт	955,57	2	1911,14
54	Изготовление и монтаж люка металлического на чердак				10000,00
55	Комплексное обслуживание лифтов				97887,12
56	Освещение лифтов				7020,06
57	Техническое освидетельствование лифтов				2394,29
58	Оценка соответствия лифта требованиям ТР ТС "Безопасность лифтов"				4190,00
59	Содержание мусоропровода	руб			58685,88
60	Аварийное обслуживание	руб			12525,84
61	Вывоз мусора	руб			30618,72
62	Дератизация и дезинсекция	руб			3247,44

63	Сервисное обслуживание приборов учета	руб		4407,24
64	ВДПО	руб		3015,48
65	ВДГО	руб		2319,60
66	Электроэнергия	руб		19562,90
67	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб		146636,50
68	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб		118525,87
	Всего			607097,44
	План			577580,40

Экономист



Тавлиярова Л.С.